

Se vende piso rodeado de naturaleza en el sur de Gran Canaria

395 000 €

Numero de referencia: 3134



Numero de referencia: 3134

Escribe: Leilighet

Ubicación:

Complejo: El horno

M2 útiles: 124 m²

Zona de terraza: 213 m²

Sobre la propiedad

Se vende piso rodeado de naturaleza en el sur de Gran Canaria

La vivienda:

Se trata de **un piso muy espacioso**, dentro de un **entorno de tranquilidad y montañas**, ubicado en la planta baja de una vivienda. Cuenta con un bonito **jardín con árboles frutales** como: **naranjeros, aguacateros, mangos y limoneros**, entre otros.

Está muy cerca de la cancha de fútbol del pueblo y es una **zona ideal para personas a las que les guste disfrutar de la calma, la naturaleza y los paseos al aire libre**. Además, está **muy cerca del pueblo de Arguineguín** también.

La vivienda está **distribuida de la siguiente forma**:

- **Gran terraza** con vistas a las montañas. Cuenta con un **amplio jardín** dividido en dos partes y con árboles frutales. Además, también hay una **zona amplia semitechada** y una **zona de barbacoa** en la que pasar tiempo con la familia y amigos.

Instalaciones clave de la propiedad

3 Dormitorios

1 Baño

12700 m de la playa

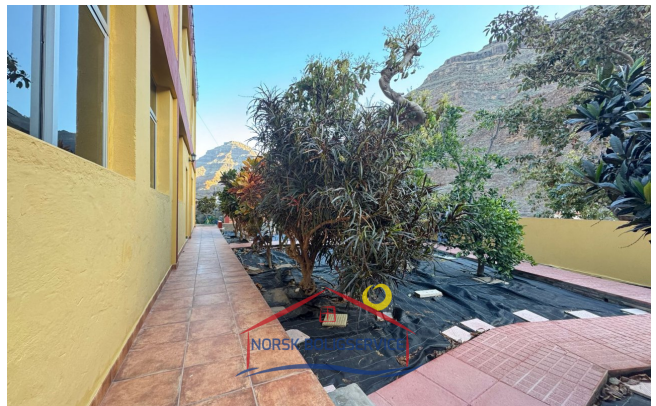
Otras facilidades

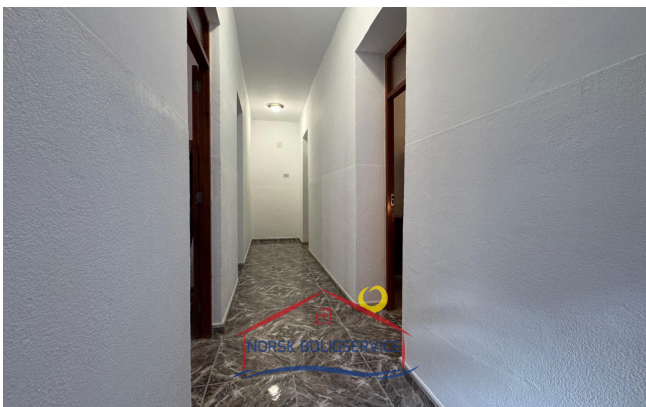
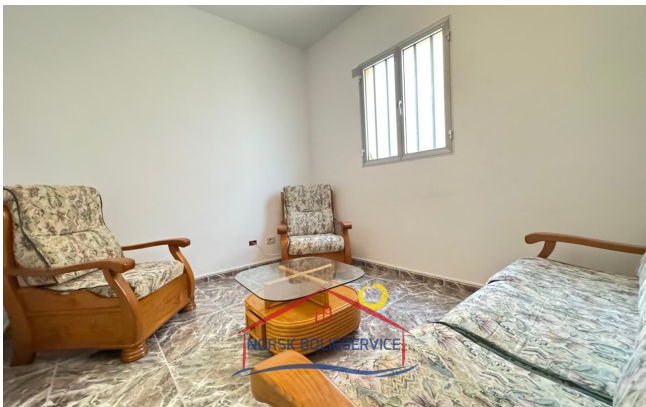
- Terraza
- Ducha
- Jardín

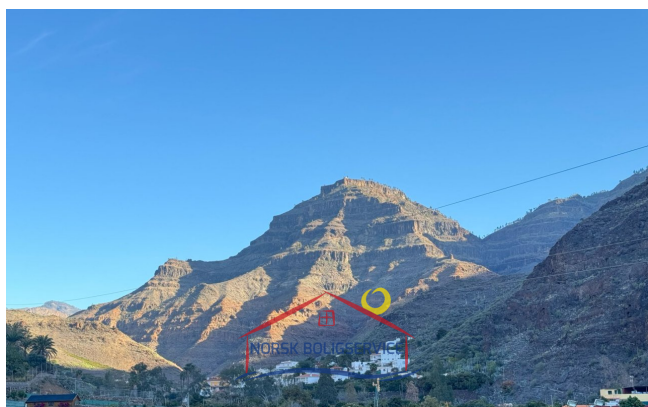
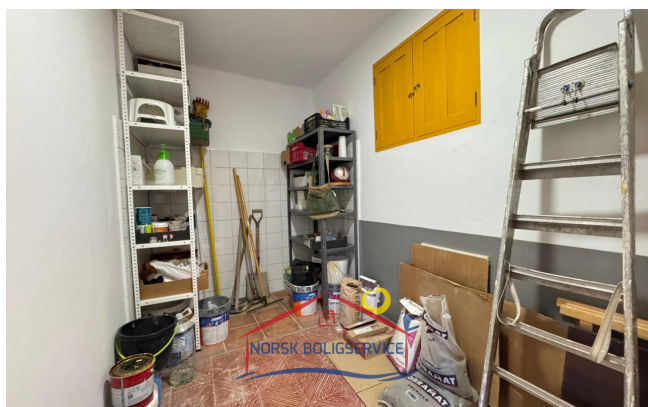
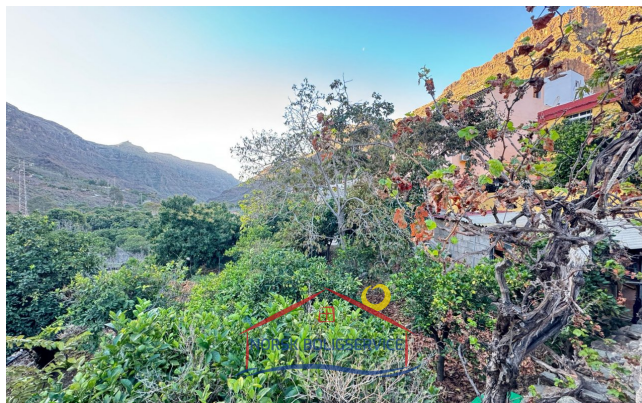
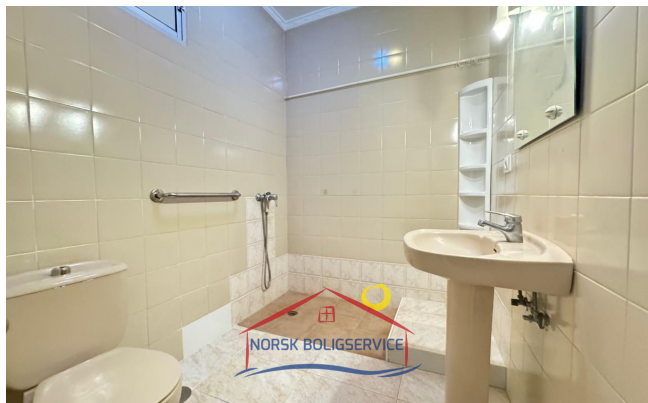
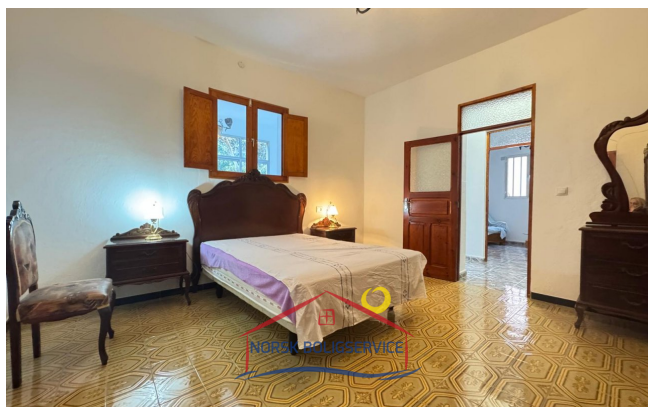
- **Salón amueblado** y ubicado en una sala independiente.
- **Cocina amueblada y equipada.**
- **Tres habitaciones muy amplias** y con bastante luminosidad.
- **Baño con ducha a la altura del suelo.** Ideal para personas con movilidad reducida.
- **Pequeño trastero** en la zona exterior de la vivienda.

Información adicional:

El precio de venta no incluye los impuestos y gastos de la compraventa, como el impuesto de transmisiones patrimoniales (equivalente al 6,5%), los honorarios del registro de la propiedad, notaría y gastos de tramitación. Estos juntos suman aproximadamente un 9-10%, pero también haremos una estimación de los gastos relacionados con la vivienda que te interesa.







Horario de oficina

lunes - viernes 10.00-16.00
sábado 10.00 - 13.00

Dirección de oficina

Calle Ángel Guimerá,
1B
Las Palmas
35120 Arguineguin,
Gran Canaria

Web

www.canaria.no
www.norskboligservice.com

Facebook

Teléfono de contacto

0034 928 185 004 (Spain)
047 925 65 860
(Norwegian mobile)