

# Se vende casa de gran tamaño con vistas en Tauro, Gran Canaria

828 000 €

Numero de referencia: 2972



Numero de referencia: 2972

Escribe: Villa

Ubicación: Tauro

Complejo: Tauro

M2 útiles: 187,94 m<sup>2</sup>

Zona de terraza: 160 m<sup>2</sup>

Gastos de comunidad: no

## Sobre la propiedad

### La vivienda

Se trata de una vivienda **completamente independiente**, ideal para aquellos que buscan **tranquilidad, disfrutar del buen clima y la privacidad**. Es de gran tamaño y su distribución es la siguiente:

Planta baja:

- **Enorme terraza con zona 'chill out' y jacuzzi.** Además, cuenta con hamacas y un juego de mesa y sillas; y se encuentra rodeada de vegetación y un árbol que conecta la vivienda con el exterior y la tranquilidad. Este espacio es lo suficientemente grande para reunirse y disfrutar de las numerosas horas de sol que iluminan y calientan el hogar durante el día.
- **Salón amplio con televisión.** Se encuentra rodeado de numerosos accesos a la terraza, por lo que la **luz natural** incide en la vivienda convirtiéndola en una casa con bastante iluminación. Sus muebles, además, son de gran calidad y comodidad.
- **Zona comedor** con una mesas y sillas de diseño.
- **Gran cocina completamente equipada** con

### Instalaciones clave de la propiedad

4 Dormitorios

2 baños

1 Baño

3 [floors]

### Otras facilidades

- Terraza
- [norwegian TV]
- Internet
- [aircondition]
- Ducha
- Baño
- Garaje
- Jardín
- Amueblado fi
- Renovado

acceso directo a la terraza y buen espacio para almacenaje.

- **Aseo moderno.**
- **Cuarto con lavadora** en el exterior.

Planta alta:

- **Segunda terraza** con zona chill out desde la cual disfrutar de las **vistas hacia la montaña.**
- **Dormitorio doble principal** con gran iluminación. Este cuenta con **vestidor y baño privado** de gran tamaño.
- **Dormitorio doble con televisión y aire acondicionado.**
- **Dormitorio individual** con armario empotrado.
- **Baño con ducha moderna.**

Planta subterránea:

- **Dormitorio doble con cuarto para almacenaje.**
- **Baño moderno** completamente equipado con bañera.
- **Garaje de gran tamaño.**

Además de su inmejorable ubicación, nunca tendrá problema para aparcar, puesto que también dispone de espacio justo delante de la vivienda.

## La zona

La propiedad está **ubicada** en el pueblo de Tauro, al sur de la Isla. Su ubicación no solo le permite disfrutar de uno de los **mejores climas del mundo**, sino de la tranquilidad de la que presume esta zona. Tiene **buena accesibilidad** a la **zona comercial y gastronómica**.

La playa tan solo se encuentra a 2 kilómetros y tiene fácil acceso a la autopista y otras localidades con **lugares de ocio, gastronomía y comercio**, además de contar con **supermercados, farmacias, colegios y centro de salud**.

## Información adicional:

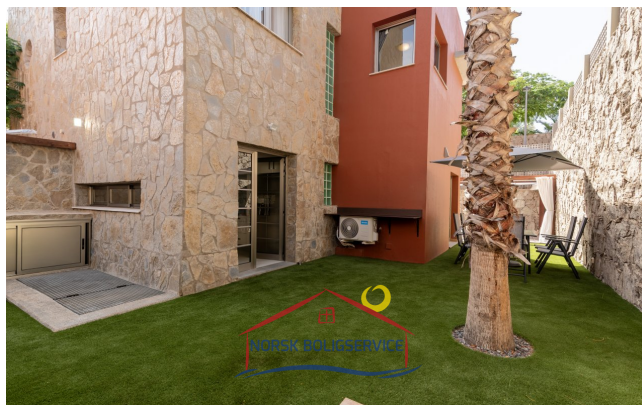
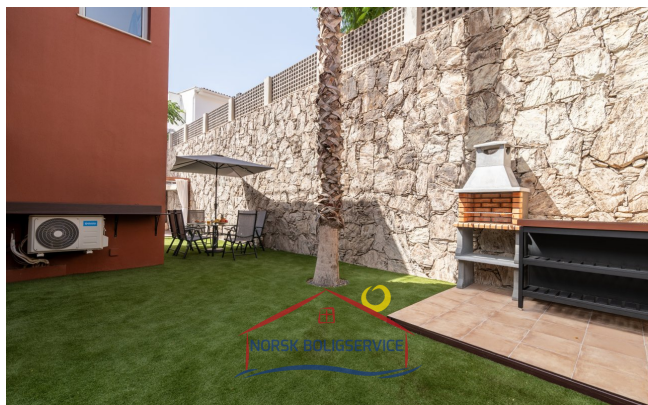
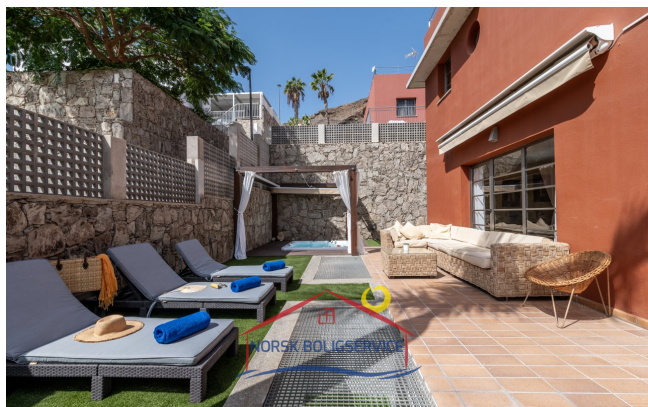
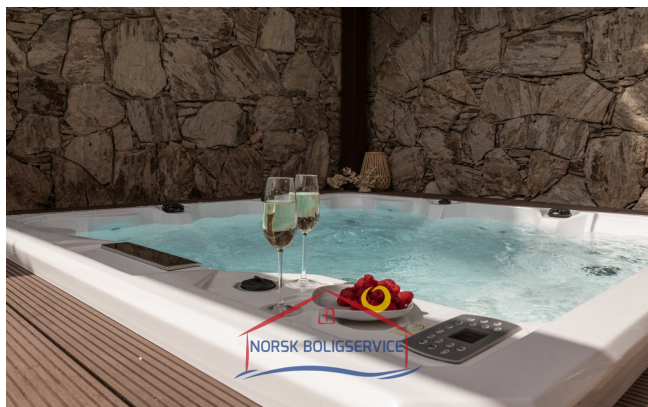
**El precio de venta no incluye impuestos y gastos de venta**, incluido el impuesto de transmisiones patrimoniales (equivalente al 6,5%), los honorarios al registro de la propiedad, notario y agencia. Aproximadamente en total suponen un 9-10%, pero también haremos una estimación de los gastos relacionados con la vivienda que te interesan.



Cualquier pregunta que pueda tener sobre esta u otras propiedades, llámenos a NORSK BOLIGSERVICE, estamos orgullosos de ofrecerle nuestra ayuda personal en todos los aspectos de las traducciones comerciales. Contamos con personal que habla en diferentes idiomas como **inglés, noruego, español y eslovaco** que te atenderá en persona y te guiará por todos los ámbitos de la inmobiliaria en Gran Canaria.

Somos miembros de la asociación inmobiliaria y nuestro contacto es

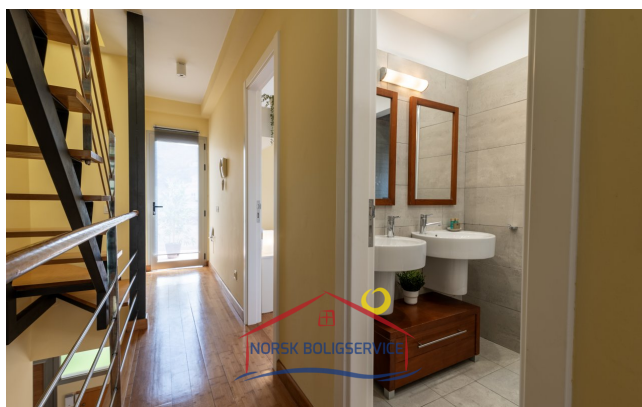
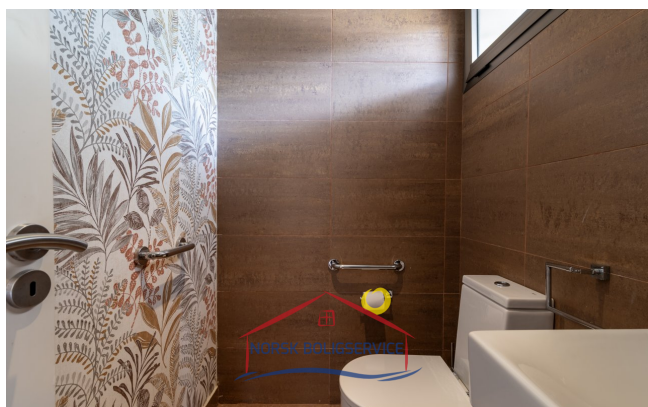
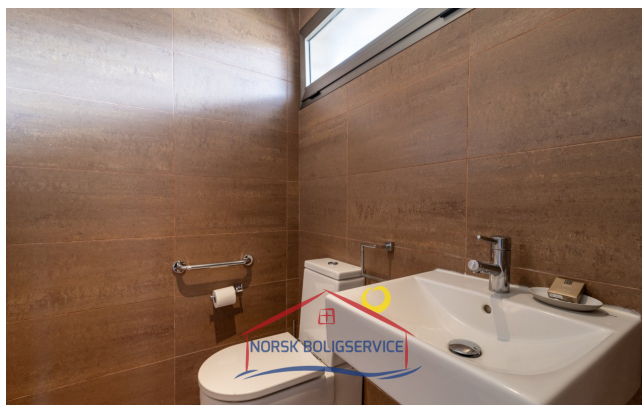
**Tel: +34 667 09 93 34 @: [judit@norskboligservice.com](mailto:judit@norskboligservice.com)**







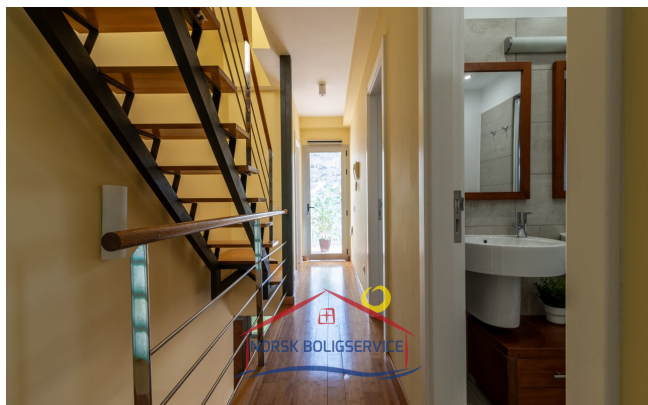












### Horario de oficina

lunes - viernes 10.00-16.00  
sábado 10.00 - 13.00

### Dirección de oficina

Calle Ángel Guimerá,  
1B  
Las Palmas  
35120 Arguineguin,  
Gran Canaria

### Web

[www.canaria.no](http://www.canaria.no)  
[www.norskboligservice.com](http://www.norskboligservice.com)

### Facebook

## **Teléfono de contacto**

0034 928 185 004 (Spain)  
047 925 65 860  
(Norwegian mobile)