Se vende bungalow reformado en Puerto Rico, Gran Canaria

230 000 €

Numero de referencia: 2899

Numero de referencia: 2899
Escribe: Bungalow
Ubicación: Puerto Rico
Complejo: Puerto Rico
M2 útiles: 50 m^2
Zona de terraza: 3 m^2
Gastos de comunidad: 120€ incluido agua

Sobre la propiedad

Se vende bungalow reformado en Puerto Rico, Gran Canaria

La vivienda:

Este bungalow de 2 plantas tiene un **diseño espacioso y luminoso**. Tiene vistas al pueblo de Puerto Rico. Está decorado en tonos blancos y grises, lo que le permite transmitir un **ambiente calmado y aprovechar la luz del sol** gran parte del día.

El complejo en el que se encuentra hay varias entradas para acceder a los bungalows. En este caso, al estar ubicado en la parte alta del mismo es mucho más fácil acceder a él.

Su **distribución** es la siguiente:

En la primera planta encontramos:

- **Pequeño balcón con vistas al pueblo de Puerto Rico**. Es un lugar ideal para disfrutar de los atardeceres que ofrece este maravilloso pueblo al sur de Gran Canaria.

Instalaciones clave de la propiedad

2 Dormitorios
1 Baño

1 Baño
2 [floors]
500 m de la playa

Otras facilidades

- Vistas al mar
- Terraza
- Internet
- Ducha
- Jardín
- Amueblado
  fi
- Renovado

- **Amplio salón con un sofá grande** para descansar, TV y muebles para almacenar cosas. Tiene acceso directo al balcón y gracias a las **grandes ventanas** que tiene, entra la **luz del sol** prácticamente todo el día, sobre todo **por la tarde**.

- **Cocina compacta totalmente equipada**. Cuenta con nevera, horno, placa vitrocerámica, microondas y lavadora.

- **Pequeño aseo** junto a la cocina.

En la segunda planta:

- **Cómoda habitación con cama doble** y armario empotrado de 2 puertas. Tiene acceso directo a un pequeño balcón y además disfruta de luz natural durante gran parte del día.

- **Cómoda habitación con cama individual y armario empotrado de 2 puertas. También tiene acceso al balcón y cuenta con luz natural gracias a las ventanas que tiene.**

- **Baño con ducha**. Tiene una buena distribución e iluminación.

- **Renovada piscina comunitaria** con zona para hamacas. Se pueden dar pequeños paseos por el complejo y disfrutar del sol durante todo el día.

La zona:

El bungalow está **ubicado** en una de **las zonas más altas** del pueblo **de Puerto Rico**. Desde aquí se puede acceder a diferentes caminatas por las montañas del pueblo como **se puede caminar o pasear** en dirección **a la playa**. Esta se encuentra a tan **solo 500m de distancia**. Unos 10min caminando.

Se puede aparcar en la misma calle del complejo **de forma gratuita**. Además, se puede ir caminando a cualquier parte del pueblo. Puerto Rico cuenta con numerosos **lugares de ocio, gastronomía y comercio,** además de contar con **supermercados, farmacias y parques al aire libre.**

Se trata también de unos de los pueblos con **mejor clima de la isla** de Gran Canaria. Está ubicado al sur de la misma y se puede disfrutar de **atardeceres espectaculares** todos los días. Por su parte, la **zona** en la que se encuentra el estudio suele ser más **tranquila y con menos tránsito** que la zona baja del pueblo.

Información adicional:

El precio de venta no incluye impuestos y gastos de venta, incluido el impuesto de transmisiones patrimoniales (equivalente al 6,5%), los honorarios al registro de la propiedad, notario y agencia. Aproximadamente en total suponen un 9-10%, pero también haremos una estimación de los gastos relacionados con la vivienda que te interesan.

Cualquier pregunta que pueda tener sobre esta u otras propiedades, llámenos a NORSK BOLIGSERVICE, estamos orgullosos de ofrecerle nuestra ayuda personal en todos los aspectos de las traducciones comerciales. Contamos con personal que habla en diferentes idiomas como **inglés, noruego, español y eslovaco** que te atenderá en persona y te guiará por todos los ámbitos de la inmobiliaria en Gran Canaria.

Somos miembros de la asociación inmobiliaria y nuestro contacto es

Tel:+34 667 09 93 34 **@:** judit@norskboligservice.com

NORSK BOLIGSERVICE

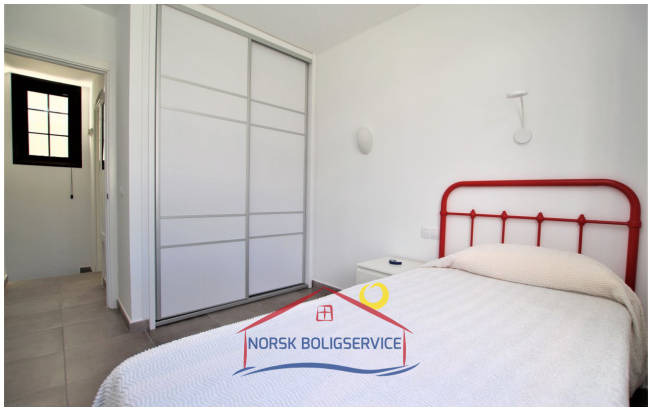
NORSK BOLIGSERVICE

NORSK BOLIGSERVICE

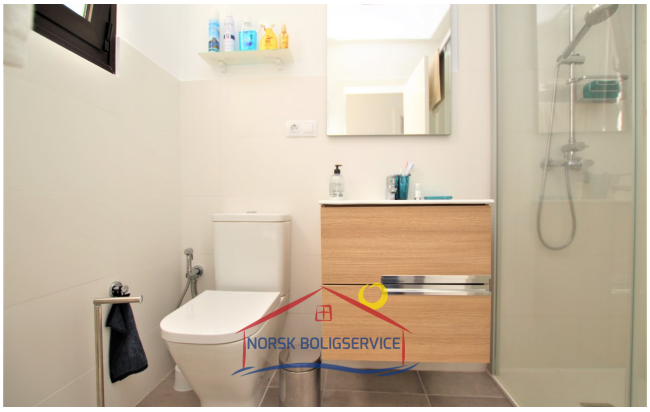
NORSK BOLIGSERVICE

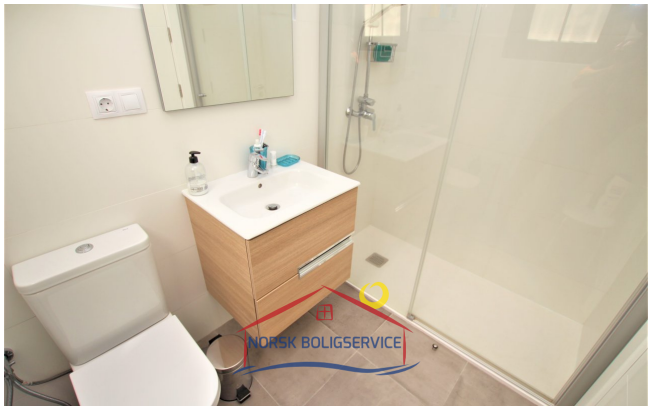
NORSK BOLIGSERVICE

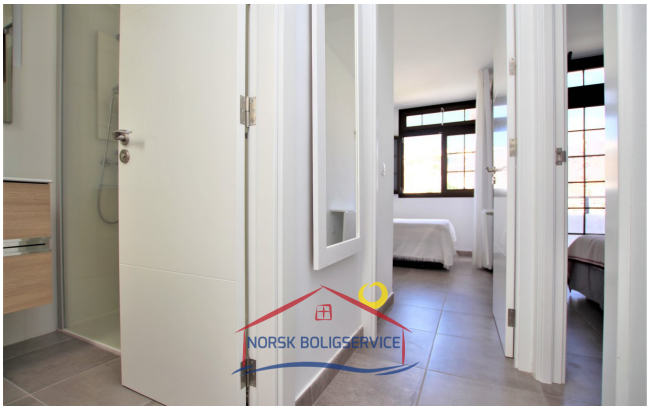
NORSK BOLIGSERVICE


NORSK BOLIGSERVICE

NORSK BOLIGSERVICE







NORSK BOLIGSERVICE
CANARIA.NO

EXPERTOS
INMOBILIARIOS

Horario de oficina

lunes - viernes 10.00-16.00
sábado 10.00 - 13.00

Teléfono de contacto

0034 928 185 004 (Spain)
047 925 65 860
(Norwegian mobile)

Dirección de oficina

Calle Ángel Guimerá, 1B
Las Palmas
35120 Arguineguin,
Gran Canaria

Web

www.canaria.no
www.norskboligservice.com

Facebook