

Moderna casa adosada a la venta en Los Caideros, Gran Canaria

237 000 €

Numero de referencia: 2883



Numero de referencia: 2883

Escribe: Rekkehus

Ubicación: Los Caideros

Complejo: Los Caideros

M2 útiles: 43,94 m²

Zona de terraza: 20 m²

Gastos de comunidad: 46

Sobre la propiedad

Moderna casa adosada a la venta en Los Caideros, Gran Canaria

La vivienda

La casa ha sido **recientemente reformada y renovada**. Está preparada para recibir a nuevos propietarios que amen la playa y el sol. Tiene una **distribución minimalista y práctica**.

Su **distribución** es la siguiente:

- **Amplio salón-cocina con acceso directo a la terraza.** La cocina está totalmente equipada y es prácticamente nueva. El salón tiene unas ventanas y puertas de cristal que permiten la entrada de luz natural.
- **1 baño compacto**
- **1 baño con ducha**
- **1 habitación para dos personas con unas vistas espectaculares al valle y al mar.**
- **Fantástica terraza con hamacas para tomar el sol.** Es una zona muy amplia donde el espacio se puede utilizar para cenar con familia y amigos, descansar o disfrutar del atardecer, entre otros.

Instalaciones clave de la propiedad

1 Habitación

2 baños

2 [floors]

500 m de la playa

Otras facilidades

- Vistas al mar
- Terraza
- Internet
- Ducha
- Piscina
- fi
- Renovado

Esta moderna casa adosada cuenta además con acceso a una maravillosa **piscina comunitaria** que dispone también de **zona para tomar el sol**.

La zona

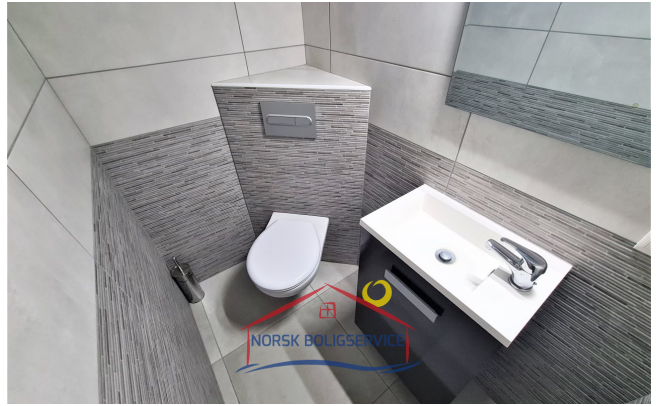
Los Caideros se caracteriza por estar en una **zona turística con espíritu residencial**. Sus vecinos y vecinas adoran este lugar por su **maravilloso clima cálido y relajado** que les permite descansar y disfrutar al mismo tiempo. Sus **estancias temporales terminan por convertirse en residencia habitual**.

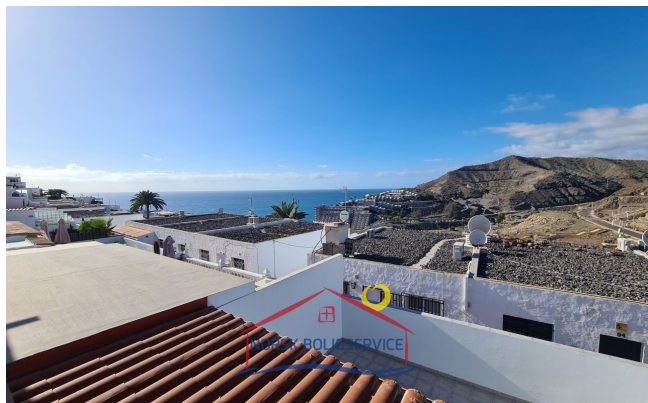
La **casa** está **ubicada** a tan solo **8 minutos de la playa** y tiene justo al lado un pequeño supermercado. Además, desde aquí se puede llegar al pueblo de **Arguineguín, Anfi del Mar y Puerto Rico** en menos de 10 minutos.

Información adicional:

El precio de venta no incluye los impuestos y gastos de la compraventa, como el impuesto de transmisiones patrimoniales (equivalente al 6,5%), los honorarios del registro de la propiedad, notaría y gastos de tramitación. Estos juntos suman aproximadamente un 9-10%, pero también haremos una estimación de los gastos relacionados con la vivienda que te interesa.







Horario de oficina

lunes - viernes 10.00-16.00
sábado 10.00 - 13.00

Teléfono de contacto

0034 928 185 004 (Spain)
047 925 65 860
(Norwegian mobile)

Dirección de oficina

Calle Ángel Guimerá,
1B
Las Palmas
35120 Arguineguin,
Gran Canaria

Web

www.canaria.no
www.norskboligservice.com

[Facebook](#)