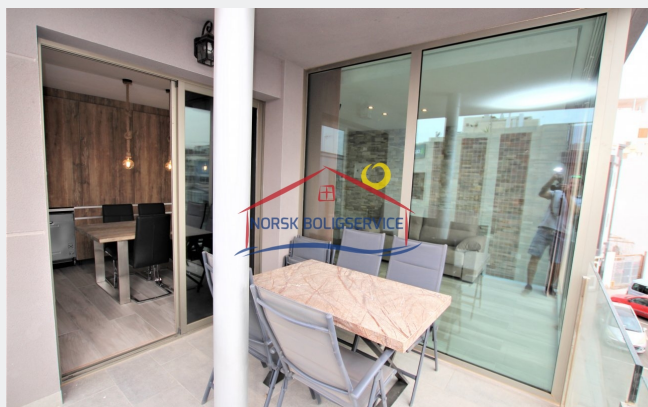


Moderno apartamento con vistas al mar a la venta en Arguineguín, Gran Canaria

316 000 €

Numero de referencia: 2835



Numero de referencia: 2835

Escribe: Leilighet

Ubicación: Arguineguin

Complejo: Arguineguin

Gastos de comunidad: 130

Sobre la propiedad

Se vende moderno apartamento con vistas al mar en Arguineguín, Gran Canaria

La vivienda:

En Arguineguín, con vistas inmejorables al Océano Atlántico y el considerado mejor clima de Europa, se encuentra un estudio moderno de grandes cristaleras. Su **decoración minimalista y de madera** lo convierte en una **vivienda acogedora** para quienes buscan tranquilidad y disfrutar de las horas del sol.

Su **distribución** es la siguiente:

- **Amplio y acogedor salón** con vistas a la terraza
- **Cocina de gran tamaño** y decoración moderna, así como una gran mesa ideal para reuniones
- En la misma línea, un **dormitorio enorme** con una cama doble de gran comodidad. Esta cuenta con televisión propia
- **Baño con ducha grande** y moderna
- **Terraza** con un set de mesas y sillas, **ideal para disfrutar del buen clima y reunirse** con amigos y familia

Instalaciones clave de la propiedad

2 Dormitorios

1 Baño

100 m de la playa

Otras facilidades

- Vistas al mar
- Terraza
- Internet
- [aircondition]
- Ducha
- Baño
- Ascensor
- Amueblado

Además, su perfecta ubicación le permite llegar a la playa y al centro comercial en escasos pasos. **La vivienda no solo se vende completamente amueblada y renovada, sino que cuenta con ascensor, haciendo de su estancia un estilo de vida cómodo.**

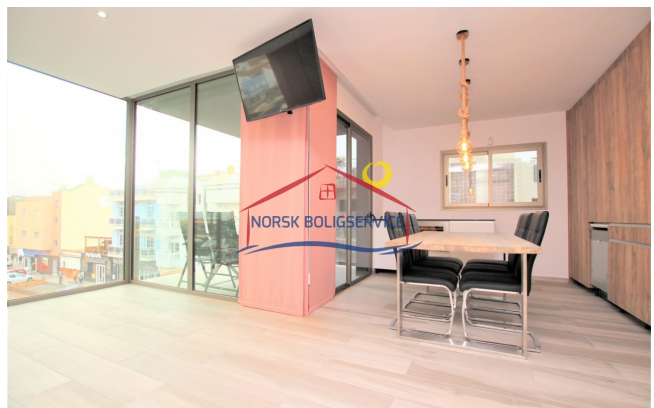
La zona:

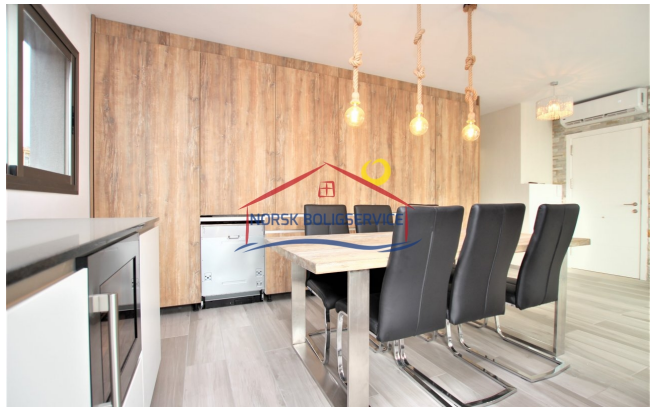
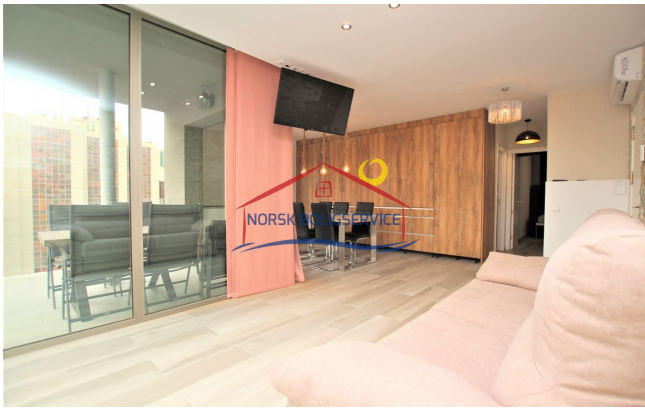
La propiedad está **ubicada** en el centro del pueblo **de Arguineguín. Tiene buena accesibilidad** a la **zona comercial y gastronómica**. Andando podemos acceder a las dos **playas** con las que cuenta el pueblo y a **paseos, parques** y demás zonas para **disfrutar** de los **mejores atardeceres** de la isla.

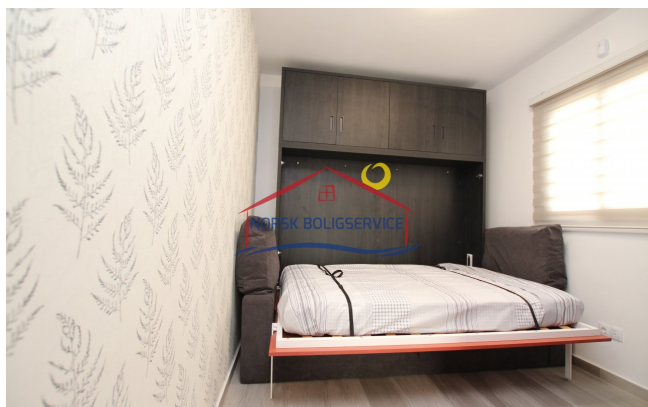
Arguineguín cuenta con numerosos **lugares de ocio, gastronomía y comercio**, además de contar con **supermercados, farmacias, colegios y centro de salud** a los que podemos ir andando.

Información adicional:

El precio de venta no incluye los impuestos y gastos de la compraventa, como el impuesto de transmisiones patrimoniales (equivalente al 6,5%), los honorarios del registro de la propiedad, notaría y gastos de tramitación. Estos juntos suman aproximadamente un 9-10%, pero también haremos una estimación de los gastos relacionados con la vivienda que te interesa.







Horario de oficina

lunes - viernes 10.00-16.00
sábado 10.00 - 13.00

Teléfono de contacto

0034 928 185 004 (Spain)
047 925 65 860
(Norwegian mobile)

Dirección de oficina

Calle Ángel Guimerá,
1B
Las Palmas
35120 Arguineguin,
Gran Canaria

Web

www.canaria.no
www.norskboligservice.com

[Facebook](#)