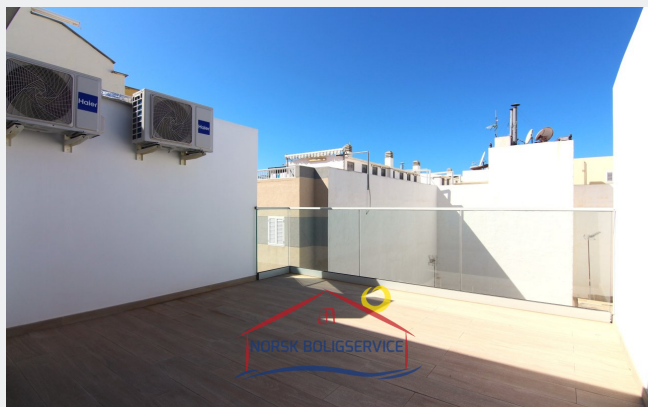


Ny leilighet til leie i Arguineguín, Gran Canaria

1 500 €

Reference no.: 3103



Reference no.: 3103
Type: Leilighet
Location: Arguineguin
Complex: Arguineguin
Terrace areal: 18 m²

About the property

Ny leilighet til leie i Arguineguín, Gran Canaria

Boligen:

Dette er en leilighet som **nylig har blitt totalrenovert** med materialer og hvitevarer av meget god kvalitet. Den er **ubrukt**. Den ligger kun 50 meter fra stranden og har utsikt over havet og byen Arguineguín.

Den har en veldig **moderne og minimalistisk** stil i svarte og hvite toner. Det er en **eiendom** som utstråler **friskhet, komfort og ro**.

Den **består** av følgende:

- **Stor terrasse** med glassbalkong. Fra denne delen av huset kan utsikten over stranden nytes. I tillegg er den ideell for å tilbringe tid utendørs med familie og venner og til å lage måltider eller sole seg.
- **Fullt utstyrt moderne kjøkken**. Det er et åpent område forbundet med stuen og terrassen.
- **Stort soverom med direkte utgang til terrasse**. Det har innebygget garderobeskap og eget bad med dusj. Det er et veldig lyst

Key property facilities

2 bedrooms

2 bathrooms

4 floors

50 m from beach

Other facilities

- Seaview
- Terrace
- Norwegian TV
- Frontline
- Aircondition
- Shower
- Swimming pool
- Garage
- Elevator
- Furnished
- Renovated

rom.

- **Stort soverom** med innebygget garderobeskap og **eget bad med dusj**. Det har også et stort vindu som gir naturlig lys til rommet store deler av dagen.

Bygningen har heis og svømmebasseng på taket. I dette området kan man sole seg, nyte havutsikten og der er også en dusj for de som skal i bassenget.

Området:

Eiendommen **ligger i første linje** ved stranden i **Arguineguín**. Den har **god tilgjengelighet** til det **kommersielle og gastronomiske området**. Til fots kan vi få tilgang til de to **strendene** som byen har, og også til **fotturer, parker** og andre områder for å **nyte de beste solnedgangene** på øya.

Arguineguín har mange **steder for fritid, gastronomi og handel**, i tillegg til å ha **supermarkeder, apotek, skoler og helsesenter** som vi kan spasere til.

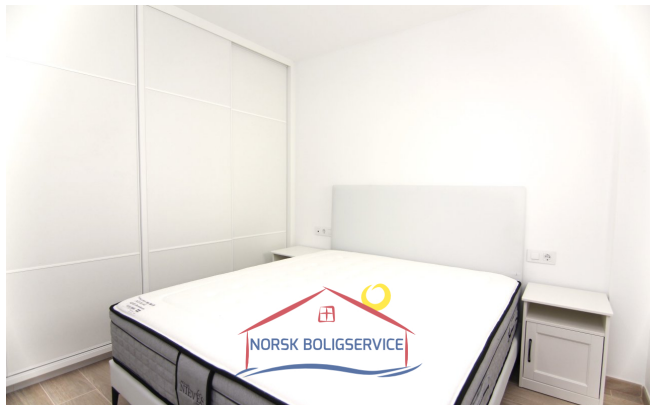
Tilleggsinformasjon:

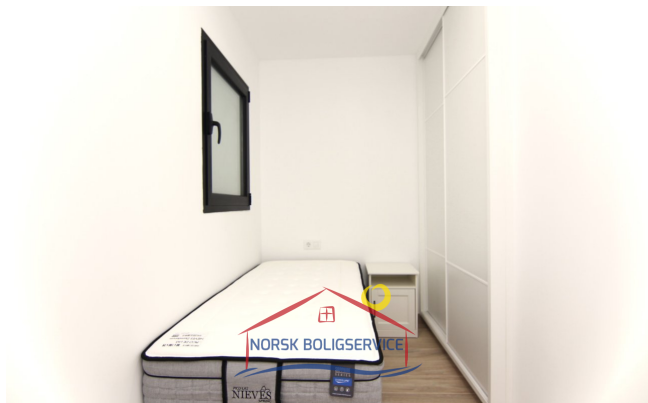
For å reservere eiendommen for leie, er det nødvendig å betale depositum og et meglerhonorar (+ 7% IGIC). Normalt tilsvare verdien av meglerhonoraret en måneds leie pluss tilsvarende IGIC. For utleie inntil 11 måneder er det leietaker som betaler honoraret, fra 12 måneder betaler eier.

Angåene depositumet: Ved utløpet av leiekontrakten, dersom eiendommen blir tilbakelevert i samme betingelser og stand som den ble levert, vil depositumet i sin helhet tilbakeføres til leietaker. Normalt tilsvare verdien av depositumet en måneds leie.









Opening hours

Monday - Friday
10.00-16.00
Saturday 10.00 - 13.00

Phone contact

0034 928 185 004 (Spain)
047 925 65 860
(Norwegian mobile)

Office adress

Calle Ángel Guimerá,
1B
Las Palmas
35120 Arguineguin,
Gran Canaria

Web

www.canaria.no
www.norskboligservice.com

[Facebook](#)