

# Moderne og koselig bungalow til leie i Bahía Feliz, Gran Canaria

1 300 €

Referanse: 3173



**Referanse:** 3173

**Type:** Bungalow

**Beliggenhet:** Bahía Feliz

**Anlegg:**

**Vann og strøm:** Agua, luz, parking y basura inkl.

## Om eiendommen

### Eiendommen

Denne renoverte bungalowen kombinerer komfort og stil i et koselig område nær stranden – perfekt for par som ønsker å nyte det varme klimaet på sørkysten av øya i moderne omgivelser.

Boligen ligger på ett plan og er fordelt slik:

- **Romslig terrasse**, ideell for å nyte gode stunder og det behagelige klimaet i området, utstyrt med bord og stoler.
- **Lys stue med åpen kjøkkenløsning** og store vinduer som slipper inn mye naturlig lys. Stuen er innredet med en stor og komfortabel sofa samt TV. Kjøkkenet har alt det nødvendige for daglig bruk.
- **Moderne hovedsoverom med dobbeltseng** og innebygde garderober.

### Spesielle fasiliteter

1 Soverom

### Andre fasiliteter

- Havutsikt
- Terrasse
- [aircondition]
- Dusj
- Basseng
- Garasje
- Hage
- Møblert fi
- Renovert

- **Fullt bad** med romslig dusj.

Boligen har i tillegg **aircondition og parkering**. I fellesområdene finner du **svømmebasseng og lekeplass**. Hele komplekset har **24-timers sikkerhet**, noe som gir ekstra trygghet.

For leie kreves depositum og én måneds husleie i forskudd. Tilgjengelig både for kort- og langtidsleie. **Kjæledyr er ikke tillatt**.

### **Området**

Eiendommen ligger i **Bahía Feliz**, et rolig og sjarmerende turistområde på sørkysten av Gran Canaria. Området er kjent for sin avslappede og familievennlige atmosfære – perfekt for de som ønsker å kombinere avslapning og komfort ved havet.

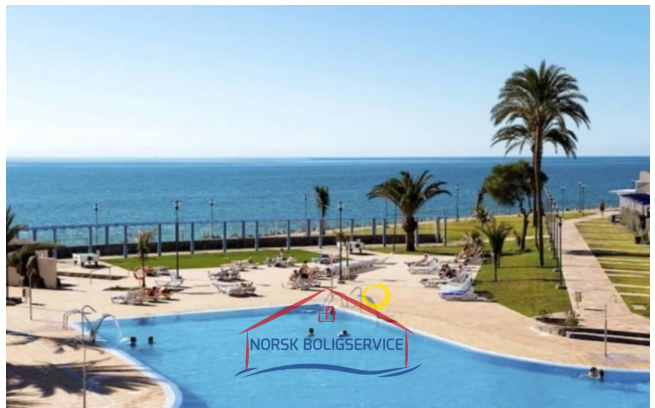
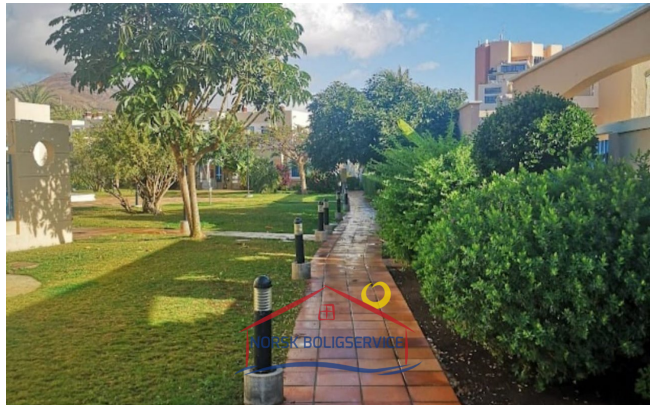
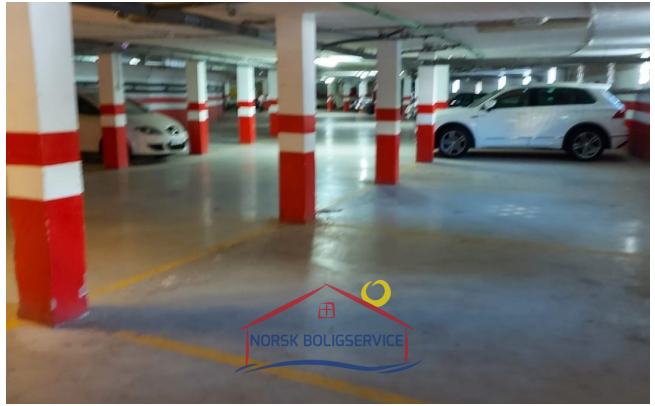
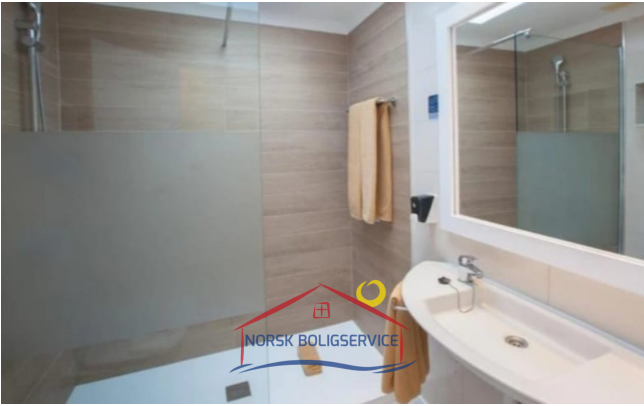
Bare noen få skritt unna finner du **strender med sand og småstein**, ideelle for soling eller vannsport som windsurfing, som er svært populært i området. Området har også en **strandpromenade** som forbinder nærliggende steder, perfekt for å gå tur, jogge eller bare nyte utsikten over havet.

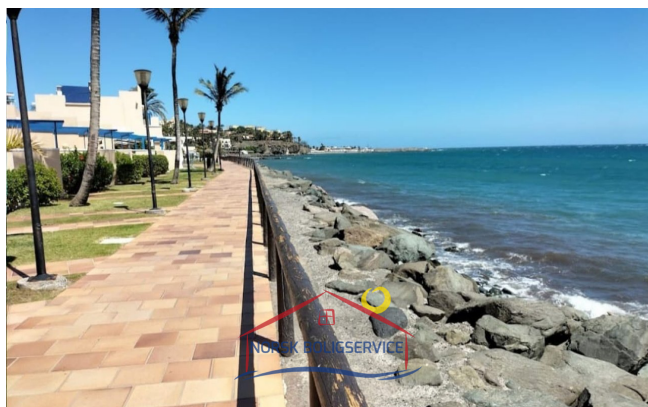
Bahía Feliz tilbyr et variert utvalg av **restauranter, kafeer og små butikker**, samt supermarkeder og nødvendige tjenester. Beliggenheten er også utmerket, kun noen minutters kjøretur fra **Maspalomas og Playa del Inglés**, hvor du finner et bredt tilbud av underholdning, shopping og uteliv.

### **Tilleggsinformasjon:**

Vann- og strømregninger er inkludert inntil 50 euros per måned. I tillegg er internett inkludert i prisen. For å reservere eiendommen for leie, må det betales et depositum og et meglerhonorar (+ 7% IGIC). Vanligvis tilsvarende honoraret en måneds leie pluss tilsvarende IGIC. For utleie inntil 11 måneder betaler leietaker honoraret, og ved utleie på 12 måneder eller mer betaler eier.

Angående depositumet: Ved avslutningen av leiekontrakten, hvis eiendommen blir tilbakelevert under de samme betingelser og i samme stand som den ble levert, vil depositumet bli returnert til leietakeren i sin helhet. Normalt tilsvarende verdien av depositumet en måneds husleie.





### **Åpningstider**

Mandag - Fredag  
10.00-16.00  
Lørdag 10.00 - 13.00

### **Telefonnummer**

0034 928 185 004 (Spain)  
047 925 65 860  
(Norwegian mobile)

### **Kontoradresse**

Calle Ángel Guimerá,  
1B  
Las Palmas  
35120 Arguineguin,  
Gran Canaria

### **Web**

[www.canaria.no](http://www.canaria.no)  
[www.norskboligservice.com](http://www.norskboligservice.com)

[Facebook](#)