

Lys leilighet med utsikt til salgs i Puerto Rico, Gran Canaria

160 000 €

Referanse: 3148



Referanse: 3148

Type: Leilighet

Beliggenhet: Puerto Rico

Anlegg: Puerto Rico

Bebyggt areal: 39,28 m²

Uteområder: 7 m²

Fellesutgifter: 145

Om eiendommen

Lys leilighet med utsikt til salgs i Puerto Rico, Gran Canaria

Boligen:

Veldig lys leilighet i et rolig område av **Puerto Rico**, med fantastisk utsikt over havnen. Denne eiendommen er perfekt for **par eller enkeltpersoner**, på grunn av sin **komfort og uteplasser**.

Boligen ligger i et **rolig anlegg med felles svømmebasseng**, hvor man kan nyte stedets behagelige klima.

Den består av:

- Stor og meget lys **stue/kjøkken** med store vindusflater og med utgang til uteområdet.
- **Soverom med dobbeltseng** og innebygget garderobeskap.
- **Bad** med stor dusj.

Spesielle fasiliteter

1 Soverom

1 Bad

1 [floor]

1000 m fra strand

Andre fasiliteter

- Havutsikt
- Terrasse
- Internett
- [aircondition]
- Dusj
- Basseng
- Møblert fi
- Renover

- **Stor terrasse** med god plass til å nyte frilufta og som har direkte utsikt over havet.

Området:

Leiligheten **ligger i** en av åsene i byen **Puerto Rico**. Herfra kan man få tilgang til ulike fotturer i byens fjell, samt spasere mot stranden.

Puerto Rico har mange **steder for fritid, gastronomi og handel**, samt **supermarkeder, apotek og utendørs parker**.

Det er også en av byene med **best klima på øya** Gran Canaria. Den ligger sør på øya, og man kan nyte **spektakulære solnedganger** hver dag. Dessuten er **området** der leiligheten ligger vanligvis **roligere og har mindre trafikk** enn nedre bydel.

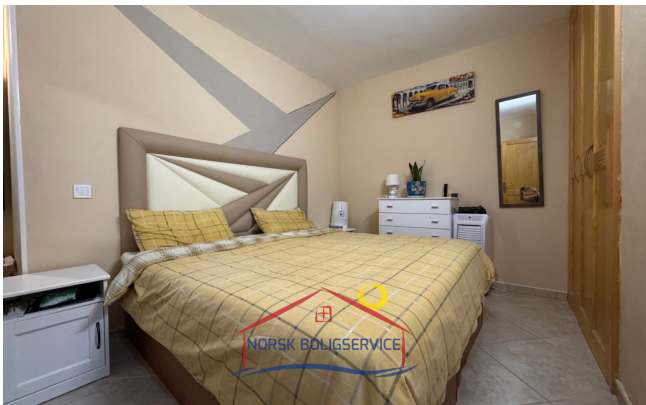
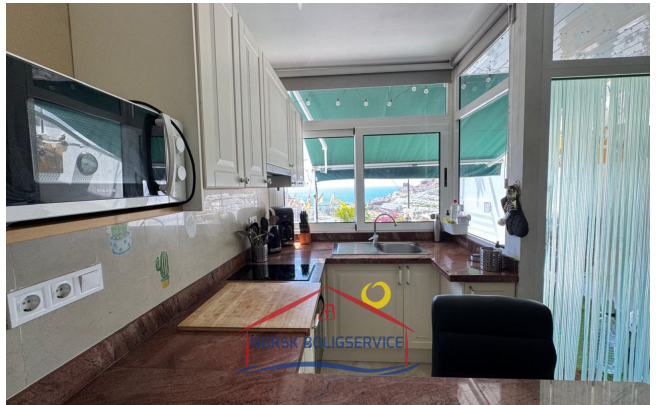
Tilleggsinformasjon:

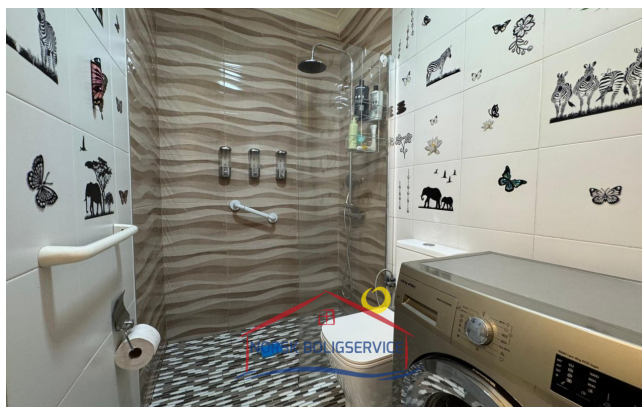
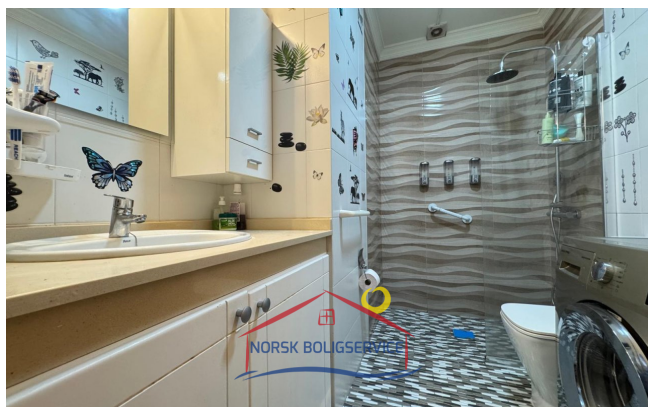
Salgsprisen inkluderer ikke skatter og salgsutgifter, som eiendomsoverdragelsesavgift (tilsvarer 6,5%), tinglysing, notarius og meglerhonorar. Disse utgjør omtrent 9-10 % av det totale beløp, men vi vil også lage et estimat over de boligrelaterte utgiftene for boligen du er interessert i.

Har du spørsmål om denne eller andre eiendommer, vennligst ring oss i NORSK BOLIGSERVICE. Vi er stolte av å tilby deg personlig assistanse i alle aspekter av forretningsoversettelser. Vi har ansatte som snakker flere språk flytende, inkludert **engelsk, norsk, spansk og slovakisk**, og som vil hjelpe deg personlig og veilede deg gjennom alle aspekter av fast eiendom på Gran Canaria.

Vi er medlemmer av eiendomsmeglerforeningen og vår kontakt er

Tlf: +34 681 667 999 @: judit@norskboligservice.com





Åpningstider

Mandag - Fredag
10.00-16.00
Lørdag 10.00 - 13.00

Telefonnummer

0034 928 185 004 (Spain)
047 925 65 860
(Norwegian mobile)

Kontoradresse

Calle Ángel Guimerá,
1B
Las Palmas
35120 Arguineguin,
Gran Canaria

Web

www.canaria.no
www.norskboligservice.com

[Facebook](#)