Stor tomannsbolig med privat basseng til salgs i Arguineguín, Gran Canaria

525 000 €

Referanse: 2860

Referanse: 2860
Type: Duplex
Beliggenhet: Arguineguin
Anlegg: Arguineguin
Bebygd areal: 251 m^2
Uteområder: 150 m^2

Om eiendommen

Stor tomannsbolig med privat basseng til salgs i Arguineguín, Gran Canaria

Huset ligger i nabolaget Loma Dos, i Arguineguín. Det er et rolig boligområde som ligger nær sentrum hvor du finner et bredt utvalg av supermarkeder, restauranter, butikker, treningsstudio, skoler og helsesenter.

Boligen er meget romslig og har fantastisk utsikt over havet. Den er på 2 etasjer pluss privat garasje og takterrasse. I tillegg har huset også et spektakulært privat basseng hvor du kan nyte det solrike og rolige klimaet som byen Arguineguín byr på praktisk talt hele året.

Denne store tomannsboligen inneholder:

- 1 oppholdsrom innredet i en lys og fargerik stil med store franske dører ut mot terrassen. Det hvite flisbelagte gulvet reflekterer mye lys og lyser opp rommet. Den har en komfortabel sofa med sjeselong, et lite TV-skap og et stort spisebord.

Spesielle fasiliteter

5 Soverom
4 Bad
500 m fra strand

Andre fasiliteter

- Havutsikt
- Terrasse
- [norwegian TV]
- Dusj
- Basseng
- Garasje
- Hage
- Møblert

- 1 kjøkken innredet med blå skap og skuffer. Det er fullt utstyrt med kjøleskap, vitro, stekeovn og mikrobølgeovn. Rommet er stort og lyst med god plass til å sitte og spise.

- 3 store soverom, to med dobbeltseng og ett med to enkeltsenger. De får alle rikelig med lys utenfra og er innredet i pastellfarger. Hovedsoverommet har en vakker balkong med utsikt over dalen.

- 3 lyse bad, ett med dusj, ett med badekar og ett alminnelig.

- 1 flott terrasse som omkranser huset, har et stort svømmebasseng og er flisbelagt med rustikke brune fliser. Det er rikelig med utemøbler og solsenger på terrassen, og på baksiden er det en hage med lettstelte planter og busker.

I området nedenfor bassenget er det:

- 1 romslig og lys stue med lys innredning.. Den har et stort TV-møbel og en oppbevaringsenhet, en komfortabel hvit sofa med sjeselong og et lite sentralt hvitt bord.

- 1 vakkert og fullt utstyrt kjøkken. Den har en kjøkkenbar med stoler, keramiske kokeplater og kjøleskap.

- 2 romslige soverom, ett med enkeltseng og nattbord og det andre med dobbeltseng og garderobeskap.

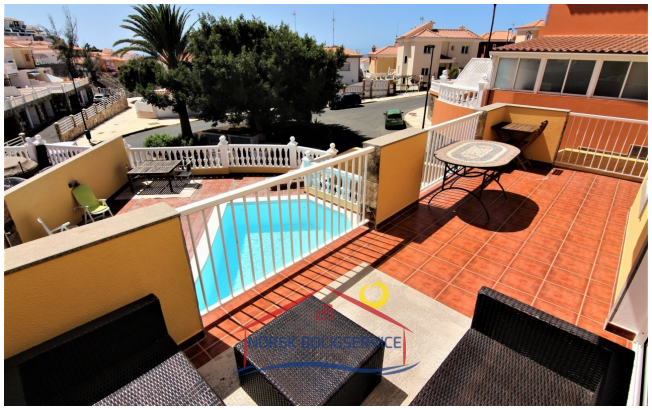
- 1 lite bad med dusj.

- 1 privat, romslig og ren garasje med plass til oppbevaring av hageredskaper. Det er også en ekstra bod som er perfekt for aktive familier.

Arguineguín er på sin side kjent for sine restauranter med fersk fisk, kaféer, barer og bistroer i forskjellige stiler og for enhver smak. Klimaet i dette området er det beste på hele øya. Det er et bredt utvalg av barer og restauranter som selger lokale delikatesser.

Arguineguín har sine egne strender og mange andre i nærheten som Anfi del Mar, Puerto Rico og Mogán. Alle disse strendene er blant de beste på øya hvis du vil nyte et rolig og tilgjengelig sted for hele familien.

Salgsprisen inkluderer ikke skatter og avgifter ved salget, som eiendomsoverføringsskatt (tilsvarende 6,5%), avgiftene til eiendomsregisteret, notarius og administrasjonskostnader. Disse utgjør til sammen omtrent 9-10% av salgsprisen, men vi vil også gjøre et detaljert estimat på utgiftene knyttet til boligen som interesserer deg.



NORSK BOLIGSERVICE

NORSK BOLIGSERVICE

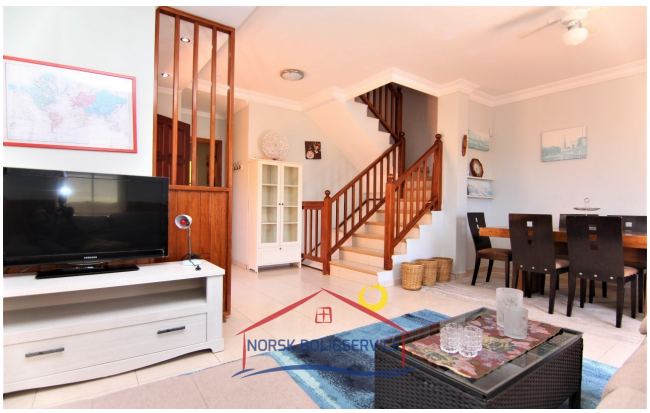
NORSK BOLIGSERVICE

NORSK BOLIGSERVICE

NORSK BOLIGSERVICE

NORSK BOLIGSERVICE

NORSK BOLIGSERVICE


NORSK BOLIGSERVICE

NORSK BOLIGSERVICE

NORSK BOLIGSERVICE

NORSK BOLIGSERVICE

NORSK BOLIGSERVICE

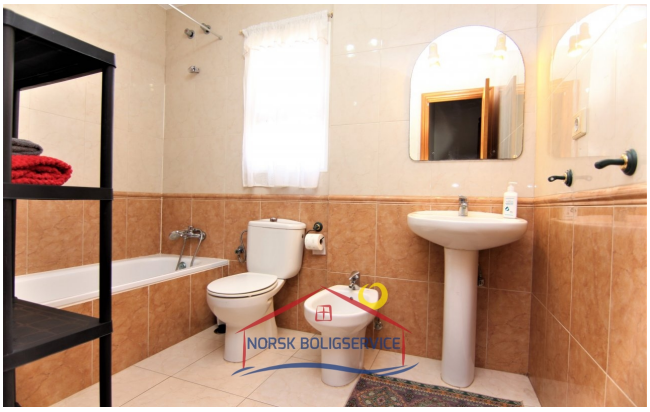
NORSK BOLIGSERVICE

NORSK BOLIGSERVICE

NORSK BOLIGSERVICE

NORSK BOLIGSERVICE

NORSK BOLIGSERVICE


NORSK BOLIGSERVICE

NORSK BOLIGSERVICE

NORSK BOLIGSERVICE

NORSK BOLIGSERVICE

NORSK BOLIGSERVICE

NORSK BOLIGSERVICE

NORSK BOLIGSERVICE

NORSK BOLIGSERVICE

NORSK BOLIGSERVICE

NORSK BOLIGSERVICE

NORSK BOLIGSERVICE

NORSK BOLIGSERVICE

NORSK BOLIGSERVICE

NORSK BOLIGSERVICE

NORSK BOLIGSERVICE

NORSK BOLIGSERVICE

NORSK BOLIGSERVICE

NORSK BOLIGSERVICE

NORSK BOLIGSERVICE

NORSK BOLIGSERVICE

NORSK BOLIGSERVICE

NORSK BOLIGSERVICE

NORSK BOLIGSERVICE

NORSK BOLIGSERVICE
CANARIA.NO

EXPERTOS
INMOBILIARIOS

Åpningstider

Mandag - Fredag
10.00-16.00
Lørdag 10.00 - 13.00

Telefonnummer

0034 928 185 004 (Spain)
047 925 65 860
(Norwegian mobile)

Kontoradresse

Calle Ángel Guimerá, 1B
Las Palmas
35120 Arguineguin,
Gran Canaria

Web

www.canaria.no
www.norskboligservice.com

Facebook