

Hybel til leie i Arguineguin, Gran Canaria

850 €

Referanse: 238



Referanse: 238
Type: Leilighet
Beliggenhet: Arguineguin
Anlegg: Sentralt
Vann og strøm: I tillegg
Bebygd areal: 26 m²

Om eiendommen

Til leie - Studieleilighet ved stranden i Arguineguín, Gran Canaria

Denne kompakte leiligheten har en privilegert beliggenhet, bare noen få skritt fra stranden. Komplekset har en vakker, velstelt tropisk hage som ligger rett ved strandpromenaden. Leiligheten er nylig renoverert og er klar til å flyttes rett inn i.

- Stue- og soveområdet har en stor seng, sofa, salongbord og en stor veggmontert TV. Selvfølgelig kan du endre innredningen for å tilpasse den til din egen stil. Det finnes også et stort oppbevaringsskap i moderne design. Dette området har et stort vindu som slipper inn rikelig med naturlig lys.
- Kjøkkenet er nytt, med hvite skap, kokeplater, kjøleskap og et bord med stoler. Kompakt og praktisk.
- Det vakre, nye badet er flislagt i en elegant gråtone med dekorative detaljer. Det har dusj med glassdør, toalett, servant og et praktisk skap med stort speil.

Selv om komplekset ligger nær stranden og butikkene, befinner det seg i et rolig boligområde. Dette stedet må sees for å virkelig sette pris på den fantastiske

Spesielle fasiliteter

1 Bad

1 Toalett

2 [floors]

160 m fra strand

Andre fasiliteter

- Havutsikt
- Internett
- Første linje
- Dusj
- Heis
- Møblert

beliggenheten! Bygningen har heis.

BELIGGENHET

Denne sjarmerende fiskelandsbyen er kjent for sine utmerkede restauranter som serverer fersk fisk og tradisjonell kanarisk mat. Den er lett tilgjengelig, siden den ligger nær motorveien, noe som gjør det enkelt å komme seg dit.

Arguineguín har mange fasiliteter som kjøpesentre, lokale butikker, skoler, helsesenter, leger, treningssentre og barer. Mange av handlegatene er bilfrie. Byen har sin egen vakre strand og strandpromenade, perfekt for spaserturer.

Turgåing er populært i de nærliggende fjellene, som byr på flotte steder for piknik. Denne delen av kysten har mye å tilby takket være det fantastiske klimaet, som er varmt nesten hele året.

Andre kjente strender ligger i nærheten, som **Anfi del Mar**, en favoritt blant familier for sin fine hvite sand og rolige vann, **Puerto Rico** med mange morsomme vannaktiviteter, og **Puerto de Mogán**, kjent for sine vakre hus dekorert med tropiske blomster og en spennende undervannsbåt.

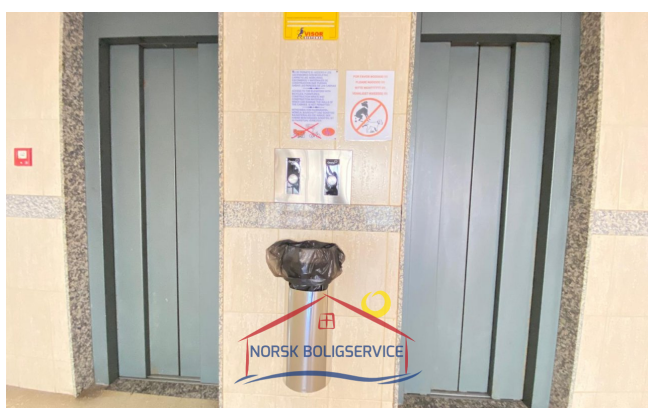
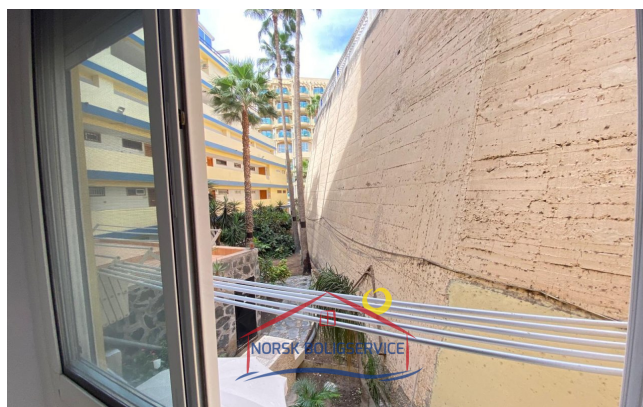
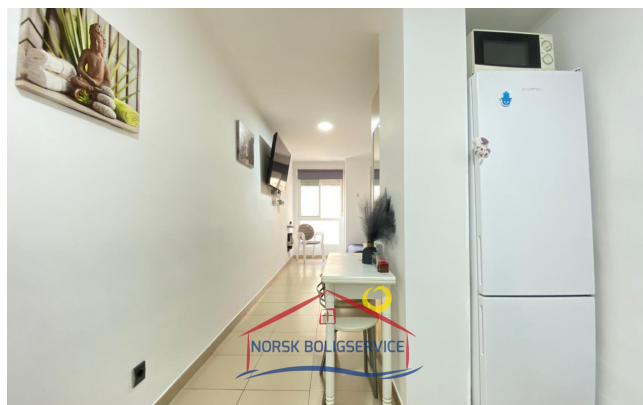
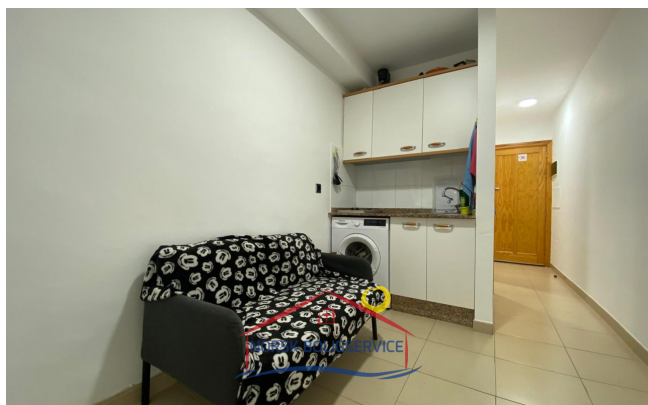
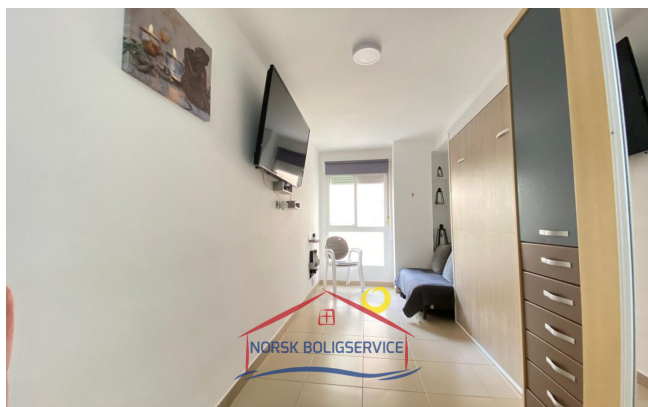
Taxi og buss er lett tilgjengelig for å utforske øya.

Tilleggsinformasjon:

For å reservere boligen må det betales et **depositum** og et **meglerhonorar (+ 7 % IGIC)**. Vanligvis tilsvare honoraret én måneds leie pluss gjeldende IGIC.

Ved leieforhold på opptil 11 måneder betales honoraret av leietakeren, mens for leieforhold fra 12 måneder dekkes det av utleieren.

Når leieforholdet avsluttes, vil **depositumet bli tilbakebetalt i sin helhet** dersom boligen leveres tilbake i samme stand som ved innflytting. Vanligvis tilsvare depositumet én måneds leie.



Åpningstider

Mandag - Fredag
10.00-16.00
Lørdag 10.00 - 13.00

Kontoradresse

Calle Ángel Guimerá,
1B
Las Palmas
35120 Arguineguin,
Gran Canaria

Web

www.canaria.no
www.norskboligservice.com

[Facebook](#)

Telefonnummer

0034 928 185 004 (Spain)

047 925 65 860

(Norwegian mobile)